

# ZMLUVA

## o výpožičke nebytových priestorov

uzatvorená podľa § 659 a Občianskeho zákonníka a

podľa § 13 ods. 8 zákona č. 278/1993 Z.z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov

### Zmluvné strany

#### Požičiavateľ:

Základná škola

so sídlom: Clementisova ul. č.616,024 01 Kysucké Nové Mesto

zastúpení: Mgr. Igor Ševc, riaditeľ

rozpočtová organizácia s právnou subjektivitou

(ďalej len „požičiavateľ“)

#### Vypožičiavateľ:

Mažoretkový súbor - ASANKA

Antonia Vnuková

Lipová 816/6

024 01 Kysucké Nové Mesto

<b>ZÁKLADNÁ ŠKOLA</b>	
Ul. Clementisova 616, 024 01 Kysucké Nové Mesto	
Podacie číslo: 1406 115-04	Došlo dňa: 02 SEP. 2013
Registratúrny znak: C23	Znak hodnoty: Lehota uloženia: 5
Príloha/listy: 3	Vyžaduje: RS

(ďalej len „vypožičiavateľ“)

### Článok I.

#### Predmet zmluvy

1) Požičiavateľ – Základná škola, je správcom nehnuteľného majetku mesta, nachádzajúceho sa na Clementisovej ul.č.616, 024 01 v Kysuckom Novom Meste.

2) Požičiavateľ prenecháva vypožičiavateľovi do výpožičky, za podmienok dojednaných v tejto zmluve, časť nebytových priestorov nachádzajúcich sa v budove, a to:

a) malú telocvičňu 146 m<sup>2</sup>

b) šatňu 9 m<sup>2</sup>

c) wc 1,2 m<sup>2</sup>

Celková výmera podlahovej plochy vypožičaných nebytových priestorov je 156,2 m<sup>2</sup>

### Článok II.

#### Účel výpožičky

1) Vypožičiavateľ sa zaväzuje, že bude nebytové priestory uvedené v Čl. I užívať na činnosť- tréning nácvik zostáv a choreografie tanca.

### Článok III.

#### Doba výpožičky

Zmluva o výpožičke sa uzatvára na dobu určitú v trvaní od 02.09.2013 - do 30.06.2014 a to 4 krát do mesiaca v čase streda, štvrtok 16.30-19.30 hod., 4 krát do mesiaca v čase sobota 9.00-12.00 hod.

### Článok IV.

#### Technický stav predmetu zmluvy

Vypožičiavateľ preberá od požičiavateľa nebytové priestory v stave spôsobilom na danú činnosť – Mažoretkový súbor – ASANKA.

### Článok V.

#### Práva a povinnosti zmluvných strán

1) Požičiavateľ je povinný :

a) odovzdať predmet výpožičky uvedený v Čl. I tejto zmluvy vypožičiavateľovi do užívania v deň nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy v stave spôsobilom na užívanie na dojednaný účel,

b) zabezpečiť užívanie vypožičaných nebytových priestorov vypožičiavateľom na dojednaný účel v súlade s touto zmluvou.

2) Požičiavateľ súhlasí, aby vypožičiavateľ umiestnil svoj názov s adresou na fasádu pri hlavnom vstupe do budovy, v ktorej sa predmet výpožičky nachádza podľa pokynov

požičiatel'a.

3) Požičiatel' nezodpovedá za škody vypožičiatel'ovi spôsobené krádežou, ani inou protiprávnou činnosťou vo vypožičaných nebytových priestoroch, s výnimkou, ak by sa poškodenia alebo zničenia vypožičaných nebytových priestorov dopustil zamestnanec požičiatel'a alebo osoba, ktorá má prístup do vypožičaných nebytových priestorov na základe súhlasu alebo s vedomím požičiatel'a.

4) Vypožičiatel' je povinný :

a) užívať predmet výpožičky len na účel a v rozsahu dohodnutých touto zmluvou,

b) oznámiť požičiatel'ovi bez zbytočného odkladu potrebu opráv, ktoré má vykonať požičiatel',

c) pri užívaní vypožičaných nebytových priestorov a pri výkone svojej činnosti dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy a normy na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, ochrany pred požiarom, hygieny práce a iných predpisov súvisiacich s výkonom práce zamestnancov vypožičiatel'a.

5) Vypožičiatel' nie je oprávnený prenechať predmet výpožičky – iným osobám a na iné účely.

6) Vypožičiatel' je povinný po skončení doby výpožičky odovzdať požičiatel'ovi predmet výpožičky v stave, v akom ho prevzal.

7) Vypožičiatel' zodpovedá za škody, ktoré spôsobí vlastnou činnosťou na vypožičaných nebytových priestoroch požičiatel'a ako aj za škody, ktoré spôsobí porušením svojich povinností podľa tejto zmluvy.

8) Organizačné zabezpečenie preberania odovzdávania prenajatého priestoru zabezpečenia vždy po ukončení akcie vypožičiatel' a požičiatel'.

9) Kontrolu dodržiavania podmienok zmluvy vykoná vypožičiatel'.

10) Pokiaľ vypožičiatel' minimálne deň vopred nenahlási, že nebude v uvedený termín využívať daný priestor, bude mu za tento čas účtovaná úhrada v zmysle tejto zmluvy.

11) Nájomca zodpovedá za každé poškodenie zariadenia vypožičaného priestoru a zaväzuje sa škodu uhradiť požičiatel'ovi do jedného mesiaca po jej vyčíslení.

12) Požičiatel' si tiež vyhradzuje právo, v prípade potreby použiť tieto priestory pre svoje potreby, ale je povinný ponúknuť požičiatel'ovi náhradný termín a to najneskôr do konca školského roku.

## **Článok VI.**

### **Skončenie výpožičky**

1) Zmluva o výpožičke sa môže skončiť:

a) uplynutím doby, na ktorú bola dojednaná,

b) písomnou dohodou zmluvných strán,

c) výpoveďou požičiatel'a,

d) výpoveďou vypožičiatel'a,

e) jednostranným odstúpením požičiatel'a od zmluvy z dôvodov uvedených v bodoch 2) a 3) tohto článku Zmluvy.

2) Požičiatel' je oprávnený okamžite jednostranne odstúpiť od tejto zmluvy, odo dňa zistenia nasledujúcich skutočností:

a) ak predmet výpožičky bude bez písomného súhlasu požičiatel'a užívať iný subjekt a to bez ohľadu na právny titul takého užívania ako aj bez ohľadu na to, či taký titul existuje alebo nie.

## **Článok VII.**

### **Úhrada služieb**

Bezodplatne. Mažoretkový súbor - ASANKA vo veľkej miere navštevujú žiačky Základnej školy, Clementisova ul.616, 024 01 KNM. Mažoretkový súbor - ASANKA bezodplatne vystupuje na podujatiach organizovaných školou a mestom.

**Článok VIII.**  
**Záverečné ustanovenia**

Túto zmluvu možno meniť alebo dopĺňať len na základe dodatkov, ktoré musia mať písomnú formu a musia byť podpísané oboma zmluvnými stranami. Návrhy dodatkov je oprávnená predkladať ktorákoľvek zmluvná strana. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých jeden je určený pre požičiatel'a, jeden pre vypožičiatel'a.

V Kysuckom Novom Meste, dňa 02.09.2013

**Požičiatel'**

  
**ZÁKLADNÁ ŠKOLA**  
Clementisova ulica č. 616  
KYSUCKÉ NOVÉ MESTO  
4

**Vypožičiatel':**

