

ZMLUVA

o výpožičke nebytových priestorov

uzatvorená podľa § 659 a Občianskeho zákonníka a

podľa § 13 ods. 8 zákona č. 278/1993 Z.z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov

Zmluvné strany

Požičiavateľ:

Základná škola

so sídlom: Clementisova ul. č.616,024 01 Kysucké Nové Mesto

zastúpení: Mgr. Igor Ševc, riaditeľ

rozpočtová organizácia s právnou subjektivitou

(ďalej len „požičiavateľ“)

Vypožičiavateľ:

Ing. Daniel Golis –Danny

IČO: [REDACTED]

so sídlom : Ing. Daniel Golis –Danny

Lipová 814

02401 Kysucké Nové Mesto

(ďalej len „vypožičiavateľ“)

ZÁKLADNÁ ŠKOLA	
Ul. Clementisova 616, 024 01 Kysucké Nové Mesto	
Podacie číslo: 1754 124-01	Došlo dňa: 31 AUG. 2012
Registratúrny znač: 623	Znač hodnoty: Lehota uloženia: 5
Príloha/listy: 3	Vytavuje: RS

Článok I.

Predmet zmluvy

1) Požičiavateľ – Základná škola, je správcom nehnuteľného majetku mesta, nachádzajúceho sa na Clementisovej ul.č.616, 024 01 v Kysuckom Novom Meste.

2) Požičiavateľ prenecháva vypožičiavateľovi do výpožičky, za podmienok dojednaných v tejto zmluve, časť nebytových priestorov nachádzajúcich sa v budove, a to: priestory na bufet

Celková výmera podlahovej plochy vypožičaných nebytových priestorov je 6 m².

Článok II.

Účel výpožičky

I) Vypožičiavateľ sa zaväzuje, že bude nebytové priestory uvedené v ČI. I užívať na činnosť- bufet

Článok III.

Doba výpožičky

I) Zmluva o výpožičke sa uzatvára na dobu určitú v trvaní od 01.09.2012 - do 30.06.2013

Článok IV.

Technický stav predmetu zmluvy

Vypožičiavateľ preberá od požičiavateľa nebytové priestory v stave spôsobilom na danú činnosť- školský bufet

Článok V.

Práva a povinnosti zmluvných strán

1) Požičiavateľ je povinný :

a) odovzdať predmet výpožičky uvedený v ČI. I tejto zmluvy vypožičiavateľovi do užívania v deň nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy v stave spôsobilom na užívanie na dojednaný účel,

b) zabezpečiť užívanie vypožičaných nebytových priestorov vypožičiavateľom na dojednaný účel v súlade s touto zmluvou.

2) Požičiavateľ súhlasí, aby vypožičiavateľ umiestnil svoj názov s adresou na fasádu pri hlavnom vstupe do budovy, v ktorej sa predmet výpožičky nachádza podľa pokynov požičiavateľa.

3) Požičiavateľ nezodpovedá za škody vypožičiavateľovi spôsobené krádežou, ani inou protiprávnou činnosťou vo vypožičaných nebytových priestoroch, s výnimkou, ak by sa poškodenia alebo zničenia vypožičaných nebytových priestorov dopustil zamestnanec požičiavateľa alebo osoba, ktorá má prístup do vypožičaných nebytových priestorov na základe súhlasu alebo s vedomím požičiavateľa.

4) Vypožičiavateľ je povinný :

a) užívať predmet výpožičky len na účel a v rozsahu dohodnutých touto zmluvou,

- b) oznámiť požičiavateľovi bez zbytočného odkladu potrebu opráv, ktoré má vykonať požičiavateľ,
- c) pri užívaní vypožičaných nebytových priestorov a pri výkone svojej činnosti dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy a normy na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, ochrany pred požiarmi, hygieny práce a iných predpisov súvisiacich s výkonom práce zamestnancov vypožičiavateľa.
- 5) Vypožičiavateľ nie je oprávnený prenechať predmet výpožičky – iným osobám a na iné účely.
- 6) Vypožičiavateľ je povinný po skončení doby výpožičky odovzdať požičiavateľovi predmet výpožičky v stave, v akom ho prevzal.
- 7) Vypožičiavateľ zodpovedá za škody, ktoré spôsobí vlastnou činnosťou na vypožičaných nebytových priestoroch požičiavateľa ako aj za škody, ktoré spôsobí porušením svojich povinností podľa tejto zmluvy.
- 8) Organizačné zabezpečenie preberania odovzdávania prenajatého priestoru zabezpečenia vždy po ukončení akcie vypožičiavateľ a požičiavateľ.
- 9) Kontrolu dodržiavania podmienok zmluvy vykoná vypožičiavateľ.
- 10) Pokiaľ vypožičiavateľ minimálne deň vopred nenahlási, že nebude v uvedený termín využívať daný priestor, bude mu za tento čas účtovaná úhrada v zmysle tejto zmluvy.
- 11) Nájomca zodpovedá za každé poškodenie zariadenia vypožičaného priestoru a zaväzuje sa škodu uhradiť požičiavateľovi do jedného mesiaca po jej vyčíslení.
- 12) Požičiavateľ si tiež vyhradzuje právo, v prípade potreby použiť tieto priestory pre svoje potreby, ale je povinný ponúknuť požičiavateľovi náhradný termín a to najneskôr do konca školského roku.

Článok VI. Skončenie výpožičky

- 1) Zmluva o výpožičke sa môže skončiť:
- a) uplynutím doby, na ktorú bola dojednaná,
 - b) písomnou dohodou zmluvných strán,
 - c) výpoveďou požičiavateľa,
 - d) výpoveďou vypožičiavateľa,
 - e) jednostranným odstúpením požičiavateľa od zmluvy z dôvodov uvedených v bodoch 2) a 3) tohto článku Zmluvy.
- 2) Požičiavateľ je oprávnený okamžite jednostranne odstúpiť od tejto zmluvy, odo dňa zistenia nasledujúcich skutočností:
- a) ak predmet výpožičky bude bez písomného súhlasu požičiavateľa užívať iný subjekt a to bez ohľadu na právny titul takého užívania ako aj bez ohľadu na to, či taký titul existuje alebo nie.

Článok VII. Úhrada služieb

Cena výpožičky sa bude uhrádzať nasledovne: mesačné splátky do siedmeho dňa daného mesiaca.

1. Suma za vykázaný mesiac požičania priestorov je 50- €.
2. Cena za výpožičku priestorov v dohodnutej dobe zaslať v dohodnutých mesačných splátkach na príjmový účet ZŠ Kysucké Nové Mesto, Ul. Clementisova 616, číslo: 1937956954/0200.

Článok VIII. Záverečné ustanovenia

Túto zmluvu možno meniť alebo dopĺňať len na základe dodatkov, ktoré musia mať písomnú formu a musia byť podpísané oboma zmluvnými stranami. Návrhy dodatkov je oprávnená predkladať ktorákoľvek zmluvná strana. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých jeden je určený pre požičiavateľa, jeden pre vypožičiavateľa.

V Kysuckom Novom Meste, dňa 31.07. 2012

ZÁKLADNÁ ŠKOLA
Clementisova ulica č. 616
KYSUCKÉ NOVÉ MESTO
4

Požičiavateľ



ING. DANIEL GOLIS - DANNY
Lipová 814
024 01 Kysucké Nové Mesto



Vypožičiavateľ: